



TRANSPORDIAMET

Pärnu Linnavalitsus
linnavalitsus@parnu.ee

Teie 06.06.2023 nr 8-4/2090/2023-25

Meie 04.07.2023 nr 7.2-2/23/1321-3

**Tõstamaa alevik Kalli mnt 2c kinnistu
detailplaneeringu koostöölastamine**

Olete taotlenud Transpordiametilt koostöölastust Kalli mnt 2c kinnistu detailplaneeringule (katastritunnus 82601:001:0421, edaspidi planeering). Planeeringu eesmärk on Kalli mnt 2c kinnistule tankla, kaupluse, pesula ja parkla ehitamine ning Kalli mnt 2d alajaama kinnistu likvideerimine. 14.07.2021 kirjaga nr 7.1-2/21/15008-2 väljastasime seisukohad millega on arvestatud.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) ja planeerimisseaduse (PlanS) koostöölastame planeeringu. Palume planeeringu elluviimisel arvestada järgnevaga.

1. Kõik riigitee kaitsevööndis kavandatud ehitusloa kohustusega tööde projektid tuleb esitada Transpordiametile nõusoleku saamiseks.
2. Ristumiskoha puhul tuleb taotleda EhS § 99 lg 3 alusel Transpordiametilt nõuded ristumiskoha projekti koostamiseks.
3. Kui kohalik omavalitsus annab planeeringualal projekteerimistingimusi EhS § 27 alusel või kavandatakse muudatusi riigitee kaitsevööndis, siis palume kaasata Transpordiametit menetlusse.

Koostöölastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui planeering ei ole selleks ajaks kehtestatud, siis palume esitada planeering Transpordiametile lähteseisukohtade uuendamiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Anna Palusalu
peaspetsialist
planeerimise osakonna koostöölastuste üksus

Lisad: detailplaneeringu seletuskiri ja tehnoõrkude joonis

58507716, Anna.Palusalu@transpordiamet.ee

Valge 4 / 11413 Tallinn / 620 1200 / info@transpordiamet.ee / www.transpordiamet.ee
Registrikood 70001490